



STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE KARLOVICE

2026 – 2033

ÚVOD

Strategický plán rozvoje obce Karlovice 2026 až 2033 doplňuje a aktualizuje předcházející Strategické plány rozvoje, které byly cíleny na léta 2014 až 2020, 2020 až 2027 a 2023-2030. Strategický plán rozvoje je zpracován jako opora představitelům obce při rozhodování o rozvojových záměrech v obci, ale zároveň je určena široké veřejnosti ke zvýšení povědomí o obci.

Dokument je současným obrazem obce v kontrastu s obrazem v budoucnosti, kam by obec díky rozvojovým záměrům mohla dospět.

ROZVOJOVÉ AKTIVITY

V návaznosti na předchozí Strategické plány rozvoje obce Karlovice 2014–2030 se obec Karlovice opírá o čtyři základní problémové okruhy. Jedná se o: I. infrastrukturu, II. životní prostředí, III. služby, kulturu a společenský život, IV. cestovní ruch a V. ochrana obyvatelstva.

Tyto hlavní okruhy budou v rámci Strategického plánu rozvoje obce Karlovice plnit roli základních prioritních os rozvoje, na něž budou navázány dílčí opatření. V rámci opatření budou definovány jednotlivé aktivity.

INFRASTRUKTURA

1. Dopravní infrastruktura
2. Technická infrastruktura
3. Občanská vybavenost
4. Veřejná prostranství

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Čistota ovzduší
2. Odpadové hospodářství
3. Veřejná zeleň
4. Černé skládky

SLUŽBY, KULTURA A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT

1. Služby
2. Kultura a společenský život
3. Spolupráce

CESTOVNÍ RUCH

1. Informační systém (obnova cedulek, TIC)
2. Trasy a stezky (cyklostezka, pěší stezka)
3. Spolupráce

OCHRANA OBYVATELSTVA

1. Jednota sboru dobrovolných hasičů
2. Protipovodňová opatření
3. Varovný systém obce

INFRASTRUKTURA

1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (komunikace, chodníky a dopravní značení)

- Revitalizace nádvoří Obecního domu Slezan – Rekonstrukce stávajících zpevněných ploch včetně sjezdu ze silnice, vybudování parkoviště *2027-2033*
- Opravy místních komunikací a obnova dopravního značení včetně sjezdů *2026-2033*
- Obnova chodníků po povodni *2028-2033*
- Obnova mostu k ČOV *2026-2027*
- Obnova 6 mostů a lávek *2029-2033*
- Vybudování nové lávky pro pěší přes Kobylí potok – Lávka přes Kobylí potok spojující chodník rozdělený mostní konstrukcí – zvýšení bezpečnosti chodců na silnici *2029-2033*

2. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (voda a kanalizace, veřejné osvětlení, veřejný rozhlas,)

- Rekonstrukce rozvodů vody a odkanalizování budovy mateřské školy a školní budovy – Rekonstrukce vodovodních rozvodů vnitřní kanalizace školních budov, *2028-2033*
- Rekonstrukce starých vodovodních řadů 4,2km *2029-2033*
- Rekonstrukce vedení veřejného osvětlení (dokončení) *2026-2027*

3. OBČANSKÁ VYBAVENOST (veřejné budovy, památky, chátrající objekty)

a) Veřejné budovy, bytový fond

- Vybudování technického zázemí Obecního domu Slezan – Dokončení stavby garáží, technické dílny a zázemí pro údržbu obce *2029-2033*
- Rekonstrukce budovy s č. p. 137 pro sportovní a společenské akce *2026-2027*
- Obnova budovy Mateřské školy po povodni *2026-2027*
- Rekonstrukce podlah budov školy – Rekonstrukce keramických podlah hlavní budovy školy a školní kuchyně *2028-2033*
- Obnova tělocvičny – oprava podlahy a přilehlých prostor, doplnění obložení stěn tělocvičny, LED osvětlení a výmalba, úprava sociálního zázemí *2027-2029*
- Rekonstrukce víceúčelového hřiště a jeho oplocení *2029-2033*

- Rekonstrukce bytového domu s č. p. 229, 230 – zateplení, oprava střechy, omítky 2029-2033
- b) *Památky, kostely sakrální stavby, pomníčky, zídky, hřbitovy a jiné*
 - Dokončení rekonstrukce zvonice – výměna krovů a krytiny střechy 2027-2030
 - Oprava kapličky – oprava omítek sanace vlhkosti 2029-2033
 - Oprava a revitalizace hřbitova – Rekonstrukce hřbitovní zdi, obnova hřbitovní zeleně – ošetření a kácení stromů, vytvoření prostoru pro sociální pohřby 2027-2033
- c) *Chátrající objekty, památky v soukromém vlastnictví*
 - Pomoc při rekonstrukci památek a chátrajících objektů v obci 2026-2033
 - Rekonstrukce Zemského domu 2029-2033

4. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

- Vytvoření zázemí pro obecní slavnosti – pořízení stánků pro občerstvení, jarmarečních stánků 2026-2033
- Doplnění mobiliáře pro obyvatele a návštěvníky obce – doplnění laviček a odpadkových košů, relaxačních míst 2026-2033

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. ČISTOTA OVZDUŠÍ

- Instalace FVS na 6 obecních budovách 2026-2029

2. ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- Zlepšování systému třídění 2026-2033
- Osvětové kampaně 2026-2033

3. VEŘEJNÁ ZELENĚ

- Obnova veřejné zeleně – ošetření udržitelných stromů a nová výsadba v centru obce 2026-2033
- Revitalizace zeleně hřbitova 2026-2033
- Obnova prostoru u Autobusové zastávky Slezan 2028-2033

4. ČERNÉ SKLÁDKY

- Věnovat pozornost a úsilí a aktivně bojovat proti možnému vzniku černých skládek na území obce nebo v její těsné blízkosti 2026-2033

SLUŽBY, KULTURA A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT

1. SLUŽBY

- Vytváření podmínek pro provoz služeb v obci *2026-2033*
- Poskytování prostor pro podnikatelské činnosti – Obecní dům Slezan *2026-2033*

2. KULTURA A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT

- Podpora sportu – Trvalá udržitelnost sportovišť volnočasových areálů a sportovních aktivit v Karlovicích *2026-2033*
- Vybudování víceúčelového sportovního a komunitního zázemí *2027-2028*
- Podpora všech kulturně společenských aktivit na území obce *2026-2033*

3. SPOLUPRÁCE

- Spolupráce s obcemi a organizacemi *2026-2033*
- Rozvoj příhraniční spolupráce s městy PL *2026-2033*
- Spolupráce s Heimatgemeinschaft Karlsthal e.v., SRN *2026-2033*

CESTOVNÍ RUCH

1. INFORMAČNÍ SYSTÉM (DOPLNĚNÍ CEDULEK, TIC)

- Systém jednotného značení turistických a cyklistických stezek vč. map – Vyznačení okruhů stezek cca 50 km *2029-2033*
- Revize stávajících informačních tabulí a stezek, s návrhem obnovy *2026-2027*

2. TRASY, STEZKY A DALŠÍ (CYKLOSTEZKA, PĚŠÍ STEZKA)

- Spolupráce s ekologickou farmou – Vybudování hipotrasy s naučnou stezkou, cyklostezkou se zastavením v oboře Bellama a návštěvou rozhledny Holčovice – Jelení *2029-2033*
- Obnova cyklostezky Vrbno – Karlovice a Cesty kolem vody *2029-2033*
- Propojení Vrbno – Karlovice (polní cesta) *2027-2028*

3. SPOLUPRÁCE

- Spolupráce s místními podnikateli a ubytovateli *2026-2033*
- Rozvoj spolupráce s muzeem, školou, spolky a sdruženími *2026-2033*

OCHRANA OBYVATELSTVA

1. JEDNOTKA SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ

- Obnova hasičské zbrojnice – izolace, fasáda, omítky, elektroinstalace, oprava střechy, výměna vrat

2027-2029

2. PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

- Protipovodňová opatření v návaznosti na vypracované studie a PD Povodí Odry 2029-2033

3. VAROVNÝ SYSTÉM OBCE

- Přinstalace varovné sirény ze soukromého objektu

2029-2033

ZÁVĚR

Strategický plán obce Karlovice 2021–2027 byl zpracován na základě průzkumu, byl konzultován se zastupiteli i jednotlivými výbory zastupitelstva.

Strategický plán byl vypracován pro potřeby obce jako jeden z účinných nástrojů vytváření shody místní komunity o budoucnosti obce. Cílem při vytváření tohoto dokumentu bylo identifikovat priority obce a zvolit taková opatření a aktivity, které povedou k jeho naplňování. Naplňování jednotlivých opatření bude záviset na možnostech jejich zajištění finančními zdroji.

Strategický plán rozvoje obsahuje řadu zajímavých projektů, jejichž realizace nepochybně přispěje k rozvoji obce ve vytyčeném období.

Strategický plán rozvoje je živým dokumentem, reálnost aktivit (projektů) bude zajištěna prostřednictvím dopracování a aktualizace, která bude probíhat dle potřeby a zjištění nových skutečností. Aktualizace proběhne také na základě veřejného projednání s občany. Dopracování a aktualizace podléhá schválení Zastupitelstvem obce Karlovice.

Strategický plán byl schválen zastupitelstvem obce a je závazným dokumentem pro postup při realizaci obnovy Karlovic a dílčích investičních aktivit.

Vypracovali: Kolektiv zastupitelů a pracovníků Obecního úřadu

Strategický plán obce Karlovice pro období 2021-2027 byl schválen usnesení Zastupitelstva obce Karlovice číslo 25/03/2021 dne 24.06.2021

Aktualizace strategického plánu obce Karlovice pro období 2023–2030 byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Karlovice číslo 10/06/2023 dne 06.12.2023.

Aktualizace strategického plánu obce Karlovice pro období 2026–2033 byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Karlovice číslo 10/18/2026 dne 16.09.2026.